

株式会社大阪マーチャンダイズ・マートの商号変更について

京阪電気鉄道株式会社（本社：大阪府中央区、社長：加藤好文、平成28年4月1日で京阪ホールディングス株式会社へ商号変更予定）の連結子会社である「株式会社大阪マーチャンダイズ・マート」は、平成28年4月1日付で、商号を「京阪建物株式会社」へと変更します。

1. 商号変更の目的

（株）大阪マーチャンダイズ・マートは、賃貸ビル「大阪マーチャンダイズ・マート（略称「OMM）」（大阪府中央区大手前1丁目7番31号）の賃貸・管理を主たる事業としてまいりましたが、京阪グループの持株会社体制への移行（平成28年4月1日付）に合わせ、商号を「京阪建物（株）」に変更するとともに、現・京阪電気鉄道（株）が保有する一部事業用不動産のアセットマネジメント機能と事業用不動産の開発機能を同社に移管します。

今後、京阪建物（株）においては、グループにおけるビル開発機能の担い手として、「新規賃貸物件の開発機能」「現有賃貸物件のバリューアップ機能」の強化を図り、各種事業用物件の戦略的な取得・開発等による沿線再耕とグループ事業エリアの拡大をめざします。

今回の名称変更は、以上の事業内容の変更に伴うものです。

なお、賃貸ビル「大阪マーチャンダイズ・マート（略称「OMM）」の名称は、平成28年4月1日以降も引き続き使用する予定です。

2. 商号変更の概要

	変更前	変更後
商号	株式会社大阪マーチャンダイズ・マート	京阪建物株式会社
主な事業内容	<ul style="list-style-type: none">賃貸ビル「大阪マーチャンダイズ・マート（略称「OMM）」の賃貸、管理およびこれに関連する事業駐車場の賃貸および管理	<ul style="list-style-type: none">賃貸ビル「大阪マーチャンダイズ・マート（略称「OMM）」の賃貸、管理およびこれに関連する事業駐車場の賃貸および管理現京阪電気鉄道（株）が保有する一部事業用不動産の運営受託不動産に関する新規事業の企画、開発
設立年月日	昭和41年9月5日	昭和41年9月5日
本社	大阪府中央区大手前1丁目7番31号	大阪府中央区大手前1丁目7番31号
代表者	取締役社長 三浦 達也	取締役社長 三浦 達也
資本金	100百万円	100百万円
株主	京阪電気鉄道株式会社（100%）	京阪ホールディングス株式会社（100%）
決算月	3月31日	3月31日